

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 15  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД		5	4	80	3 590,60	3 590,60	0,00
Кол-во этажей							
Кол-во подъездов							
Кол-во квартир							
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности							
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)							
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>			
Работы по уборке придомовой территории	26,74	27,81	1 196 822,58	1 781 016,97			
3,91	4,07	171 917,93	171 917,93				
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	103 624,72	103 624,72			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	302 903,02	908 716,61			
Предоставление доступа к общему имуществу (проводайдеры)			21 619,20				
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,10	5,30	224 053,44	224 053,44			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	102 332,10	102 332,10			
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	26 067,76	26 067,76			
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	244 304,42	244 304,42			



Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	1 203 526,94	1 231 846,27
Содержание и текущий ремонт	1 174 525,08	1 203 361,21
1 174 525,08	1 203 361,21	
<b>Коммунальные услуги</b>	29 001,86	28 485,06
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 188,66	9 024,17
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 292,64	1 275,21
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 155,80	2 126,78
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 364,76	16 058,90
<b>Дебиторская задолженность</b>	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
	149 735,47	121 416,14
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	551,79	716,28
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	85,98	103,41
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	143,39	172,41
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	989,70	1 295,56
Содержание и текущий ремонт	147 964,61	119 128,48

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов